

## Grundsteuer-Vorerfassungsbogen für unbebaute Grundstücke <sup>1)</sup>

(Bundesmodell, Stand 29.11.2021)

Bitte führen Sie Ihr Grundstück auf und füllen Sie dabei so viele Informationen wie möglich aus.

### Mandantennummer

Name

Vorname

---

Einheitswert-Aktenzeichen (EW-AZ): Das Einheitswert-Aktenzeichen entnehmen Sie bitte dem Grundsteuermessbescheid oder dem Einheitswertbescheid. In den Bundesländern Berlin, Bremen, Hamburg, Schleswig-Holstein bitte die Steuernummer eintragen.

### Bundesland

### Adresse des Grundstücks

Straße und Hausnummer

PLZ

Ort

### Gemarkung

### Grundbuchblatt

### Flur

### Flurstück

### Grundstücksfläche in m<sup>2</sup>

### Mehrere Gemeinden

Erstreckt sich der Grundbesitz über mehrere erhebungsberechtigten Gemeinden?

Ja

Nein

### Bodenrichtwert

Den Bodenrichtwert Ihres Grundstücks können Sie dieser [Website](#) entnehmen

<sup>2.)</sup>

1.) Dieser Vorerfassungsfragebogen hat keinen Anspruch auf Vollständigkeit

2.) Nicht notwendig für Bayern und Hamburg

# Agenda:

2/2

## Eigentumsverhältnisse (bitte ankreuzen)

- Alleineigentum einer natürlichen Person
- Alleineigentum einer Körperschaft des öffentlichen Rechts
- Alleineigentum einer unternehmerisch tätigen juristischen Person
- Alleineigentum einer nicht unternehmerisch tätigen juristischen Person
- Ehegatten / Lebenspartner
- Erbengemeinschaft
- Bruchteilsgemeinschaft
- Grundstücksgemeinschaft ausschließlich von natürlichen Personen
- Grundstücksgemeinschaft ausschließlich von juristischen Personen
- Andere Grundstücksgemeinschaft

## Hilfreiche Unterlagen

- Grundbuchauszug (Dieses erhalten Sie beim zuständigen Amtsgericht.)
- Einheitswertbescheid/Grundsteuermessbescheid
- Unterlagen über Eigentumsverhältnisse
- Wohnfläche bzw. Grundfläche des Gebäudes
- Kaufverträge
- Flurkarte (Diese bekommen Sie beim entsprechenden Kataster- bzw. Vermessungsamt.)